

*Kongsvinger 20.09.2021*

## Eldrerådets uttalelse til Planutvalgets sak 029/21 **Boligbygging og tomteutvikling i Kongsvinger kommune**

Eldrerådet vil igjen etterlyse planer og tiltak i kommunens utkantområder og tettsteder som tiltrettelegger for boligbygging. Dette er nødvendig for å få en bærekraftig alderssammensetning, vi trenger barnefamilier i hele kommunen. Tettstedene må utvikles slik at den eldre delen av befolkningen får yngre generasjoner i naboskapet og kan bli boende hjemme lengst mulig. Tilrettelegging for en bærekraftig alderssammensetning er en god investering og en ønsket utvikling. Det har vært seminarer i kommunens regi med forslag om å se på tomtemuligheter ved grende-og samfunnshus, men dette er ikk fulgt opp etter det vi er kjent med.

I oversikten over planer og tilgjengelige tomter er det ikke noe på gang i den nærmeste framtid utenfor bykjernen og områder rundt byen. Eldrerådet mener at kommunen må være positiv og aktiv tilrettelegger for alle som vil bygge, uanset hvor, og benytte virkemidler for utvikling der det er nødvendig, kfr. Bærekraftig alderssammensetning. Ting tar tid og det må skje noe nå, stagnasjon er tilbakegang.

I oversikten over tomteområder savner Eldrerådet Bossemoen på Roverud som er en kommunal eiendom. Her ble det vedtatt å utarbeide en reguleringsplan i forbindelse med planleggingen av demensboliger.